

Blåsvädersnytt

Nr 75

Ansvarig: Carl Gustaf Sundén
Föreningens e-postadress: biskopsgarden5@gmail.com

Februari 2018

Porttelefonerna

Då det visat sig att reparation och byte av en porttelefon kostat över 10 000 kr, förelåg ett förslag från Eva Nilsson om att vi skulle undersöka vad ett utbyte av porttelefon-anläggningarna skulle kosta. Beslöt att begära in offerter på anläggningar av samma standard som de nuvarande

Förändringar i styrelsen

För att få en fungerande styrelse efter årsstämman, då nuvarande ordförande och sekreterare lämnar styrelsen, valde styrelsen Mehmet Basusta att vara ordförande och Elisabet Nilsson att vara sekreterare från årsstämman fram till ordinarie konstitueringsmöte den 19 maj.

Nya stadgar igen

Det är bara ett år sedan vi fastställde nya stadgar. Nu skall de anpassas till en ny lagstiftning om föreningsverksamhet. Det blir alltså två årsstämmor till med stadgeärenden.

Samkvämsrum

Efter många turer med olika lösningar har samkvämsgruppen tilltalats av förslaget att få disponera mangelrummet i sexan. Stenmangeln är obrukbar och kan inte lagas. Den måste förstås bort om det skall bli plats i rummet. Kan det finnas reservdelar som kan vara värdefulla för att hålla liv i mangeln i fyran? Hur avyttringen skulle gå till, visste ingen på styrelsemötet. Vi hoppades på att Mehmet Basusta med sina goda insikter kan hitta en lösning.

Möjligheten att mangla får förstås inte begränsas på något sätt.

De röda mattorna i fyrans entré

De har stulits. Den ena först och den andra strax efter. Jag vägrar att tro annat än att tjuvarna kommer utifrån. Portkod är ett riskabelt sätt att läsa om sig. Därför beslöt styrelsen att undersöka möjligheten att begränsa användningen av porttelefonen till dagtid.

Även om det skulle gå rent tekniskt, kan räddningstjänsten och tidningsbudet ha synpunkter på det.

Besiktning av fastigheterna

Enligt våra stadgar skall fastigheterna besiktigas av styrelsen och revisorerna en gång om året. Det kommer att ske någon gång i vår. En nyhet för i år är att den person på HSB som sköter vår underhållsplan, kommer att delta.

Några regler för andrahandsuthyrning

- Hyr du ut din lägenhet utan tillstånd från föreningen kan du förlora din bostadsrätt.
- Tillstånd får du om du har skäl.
- Som skäl räknas att du inte kan använda din lägenhet på grund av t ex studier eller anställning på annan ort.
- Om du har någon eller några inneboende och inte själv bor större delen av veckan i lägenheten räknas det som andrahandsuthyrning.

Årsstämma

Tisdagen den 10 april kl 18

Församlingssalen i

Biskopsgårdens kyrka